

7.1.9 Prügimägede sanitaarkaitsetsoon

Alus: Tööstusettevõtete projekteerimise sanitaarnormid SN 245-71

Prügilate sanitaarkaitsetsoon on - 500 m.

7.1.10 Kanalisatsiooni survetrass

Alus: SNiP 2.07.01-89

Ehituskeeluala mõlemale poole trassi telge 5m.

7.1.11 Puurkaevude sanitaarkaitsetsoon

Alus: Veeseadus (RT I 1994, 40, 655; 1996, 13, 241)
Eesti Keskkonnaministri 16.12.1996.a määruse nr.61 lisa

Põhjaveehaardele moodustatakse sanitaarkaitseala, üldjuhul 50m raadiuses ümber puurkaevu või 50m kaugusele mõlemale poole kaevusid ühendavast sirgjoonest ja 50m raadiuses ümber puurkaevude rea otsmiste puurkaevude.

Sanitaarkaitseala ei moodustata, kui kasutatav põhjavesi ei sobi omadustelt olmeveeks või kui vett võetakse põhjaveekihi alla 10m³/d ühe kinnisasja vajadusteks.

Veehaarde ulatust on võimalik vähendada Keskkonnaministri otsusega seaduse alusel.

Põhjaveehaarde sanitaarkaitsealal laiusega kas 30m või 50m on keelatud majandustegevus, välja arvatud veehaarderajatiste teenindamine, metsa hooldamine, heintaimede niitmine ja veeseire. Veehaarde omanik või valdaja võib keelata veehaarderajatise teenindamisega mitteseotud isikute viibimise veehaarderajatise seadmetel.

7.1.12 Farmide, tööstushoonete, ladude sanitaarkaitsetsoonid

Alus: SN 245-71

Sanitaarkaitsetsoon elamute ja ühiskondlike hooneteni on reeglina 50m. Loomakasvatus farmide ümber on see vahemikus 100-1000m.

Kaitsetsooni ulatus tuleb selgitada iga konkreetse ettevõtte ja selle kasutusfunktsiooni muutumise puhul eraldi.

7.1.13 Naftasaadustega seotud rajatiste sanitaarkaitsetsoonid

Alus: Keskkonnaministri 22.03.1996.a määruse nr 20.

Ehitatava või rekonstrueeritava laadimisplatsi, hoidlavõi tankla täitmis- ja tuulutusavad ja tankimisseadmed ei tohi olla lähemal kui 50m elamutest, haiglatest, koolidest, koolieelsetest lasteasutustest, hooldeasutustest ja teistest ühiskondlikest hoonetest (välja arvatud tankla juurde rajatud kaubandus-teenindusasutused).

Linnades ja teistes tiheasustusega paikades, arvestades kohalikke tingimusi ja eripära, võib nimetatud nõudest teha erandeid riiklik keskkonnateenistus. Kaitsekuja algab kaitstava hoone või kaitstava territooriumi punktist, mis on lähim naftasaadustega seotud rajatise täitmis- või tuulutusavale või tankimisseadmele.

Kui laadimisplats, hoidla või tankla on rajatud või soovitakse rajada lähemale kui 200m veekogu keskmise veetaseme piirist, tuleb asukoht täiendavalt kooskõlastada Keskkonnaministeeriumiga.

7.1.14 Tuleohutusnõuded

Alus: Tuleohutuseeskirjad: Üldeeskiri TE-1 (RTL 1995, 47)
Keskkonna ministri 1996.a. 17.04 määrusega nr. 24 kinnitatud
Metsa ja muu taimeistikuga kaetud alade tuleohutuse eeskiri.

Tuleohutusnõuded territooriumi kohta: juurdesõiduteed, läbisõidukohad ja juurdepääsud hoonetele, rajatistele, tuletõrje- ja päästevahenditele ja -veevõtukohtadele peavad olema vabad ning aastaringelt kasutamiskõlblikus seisukorras.

Territooriumil ei tohi ladustada hoonete ja rajatiste vahelistesse tuleohutuskujadesse põlevmaterjale, põlevpakendis seadmeid ja taarat ning parkida transpordivahendeid ja muud tehnikat.

Tuleohtlik aeg algab kevadel pärast lume sulamist ning lõpeb sügisel vihmaste ilmade saabumisel. Sel ajal on kulu põletamine üldjuhul

keelatud, samuti risu põletamine (välja arvatud selleks kohandatud kohas vihmasel ajal maaomaniku või –valdaja loal)

Täpsed tuleohutuskujad määratakse detailplaneeringu või ehitusprojektiga.

7.2 Maa reserveerimine

Kehtestatud planeeringuga kas muudetakse maakasutuse otstarve koheselt, kehtestades maale mingi uue, senisest erineva sihtotstarbe või siis reserveeritakse mingi maa-ala mingiks kindlaks otstarbeks tulevikus.

Maa reserveerimise all planeeringus mõistetaksegi alasid, mis on reserveeritud mingiks muuks maakasutamise eesmärgiks, kui seda on praegune maa kasutamise sihtotstarve. See aga ei tähenda selle maa-ala terviklikku ega automaatset teiseks eesmärgiks kasutuselevõttu, vaid pigem seda, et antud ala oleks võimalik hiljem, sellekohase vajaduse ja soovi tekkimisel reserveeritud otstarbest lähtudes kasutada (planeeringu järgimine on kohustuslik arendustegevuse korral). Näiteks maade reservi arvamine elamuehitamiseks, teede rajamiseks või mõnel teisel välja toodud eesmärgil

Mingiks otstarbeks reserveeritud maad võib maa omanik seega edasi kasutada selle praegusel sihtotstarbel seni, kuni ta seda soovib. Maa reserveeritud otstarbeks käikuvõtmiseks tuleb maaomanikul maa uueks otstarbeks kasutusele võtta läbi detailplaneeringu või maa katastris toodud sihtotstarbe muudatuse. Kui maad soovib kasutada planeeringus toodud eesmärgil keegi teine, kui maaomanik ise, tuleb tal maa praeguselt maaomanikult ära osta. Näiteks, saab elamuehitusmaana reserveeritud maale tellida detailplaneeringu ja seejärel ala kruntida ning krundid elamuehituseks edasi müüa.

Üldplaneeringu või detailplaneeringu elluviimiseks võidakse kohaldada kinnisasja sundvõõrandamist (s.o. kinnisasja võõrandamine omaniku nõusolekuta üldistes huvides õiglase ja kohese hüvitamise eest) *Kinnisasja sundvõõrandamise seaduses* ettenähtud alustel. Kui algatatav detailplaneering võib kaasa tuua kinnisasja sundvõõrandamise vajaduse või krundi senise ehitusõiguse muutmise, **teatab kohalik omavalitsus** tähtitud kirjaga detailplaneeringu algatamisest vastava kinnisasja omanikule kahe nädala jooksul, arvates algatamisotsuse tegemise päevast. (vt.

Planeerimis- ja ehitusseaduse §12 lõige 2). Juhul kui üldplaneeringu (valla osa üldplaneeringuga) või detailplaneeringuga kitsendatakse senist maakasutust või krundi ehitusõigust **teatab kohalik omavalitsus** kinnisasja omanikule tähitud kirjaga antud planeeringu avalikust väljapanekust hiljemalt kaks nädalat enne avalikku väljapanekut ning samuti kahe nädala jooksul pärast antud planeeringu kehtestamist (vt. *Planeerimis- ja ehitusseaduse §18 lõige 5 ja §30 lõige 1*).

Juhul kui kehtestatud üld- või detailplaneeringuga nähakse ette kinnisasja kasutamine avalikul otstarbel, piiratakse oluliselt kinnisasja senist kasutamist või muudetakse senine kasutamine võimatuks, on kohalik omavalitsus kohustatud omaniku nõudel kinnisasja võõrandama kohese ja õiglase tasu eest.

Kinnisasja omanikul on seega õigus nõuda maakasutuse ja krundi ehitusõiguse kitsendustest ja ka detailplaneeringu tühistamisest tuleneva kahju õiglast ja kohest hüvitamist *Planeerimis- ja ehitusseaduse §30 ja Kinnisasja sundvõõrandamise seadusega* kehtestatud korras.

7.2.1 Elamuehitusotstarbel maade reserveerimine

Elamuehituseks maade reservi arvamisel on võimaluste piires arvestatud nende alade kaitstust saaste (müra, vingugaasid, tööstuslik saaste jne.) eest. See on oluline kuna seelses keskkonnas tuleb inimestel hiljem veeta mitmeid aastakümneid. Lisaks on arvestatud juba olemasolevate elamupiirkondade, töökohtade, sotsiaal- ning teenindusasutuste paiknemise ja kättesaadavusega.

Saavutamaks parimat võimalikku otsust on kaalutletud elamuehituspiirkondade asutamiseks sobivate kohtade eeliseid ja puudusi. Nende optimaalse ja aktsepteeritava vahekorra puhul ongi ala kasutatavaks loetud ning elamuehituseks sobiliku maana reservi arvatud.

Elamuehituseks on vallas reserveeritud maid Puka alevikus ja Komsil. Reserveeritud maad on kantud üldplaneeringu kaardile

7.2.2 Tööstus-, ettevõtlus- jt. otstarvetel maade reserveerimine

Olulisemaks faktoriks on siin sobivus keskkonnaga ning ümbruskonna suhtes võimalikult väikse saastava efekti saavutamine, samuti nende alade sobilik paiknemine teede, trasside ning elamupiirkondade suhtes.

Esmajärjekorras on vajalik taas kasutusse võtta juba olemasolevad, endiste majandite keskuste suurehitised. Olemasolevatele tööstusettevõtetele laienemise võimaluste loomiseks ja uute rajamiseks on reserveeritud maid Komsil ja Puka alevikus.

Otstarbekas on reserveerida maid Puka alevikus raudtee ääres, võimalike laoplatside ja ladude tarbeks.

Reserveeritud maad on kantud üldplaneeringu kaardile.

7.3 Säilitamisele kuuluvad alad

Mitmed piirkonnad vallas on juba praeguseks väljakujunenud säilitamist väärivatena. Osades neist kehtivad seadustega ja määrustega kehtestatud piirangud, osades mitte. Lähtudes nende alade väljakujunenud ilme säilitamise soovist ongi seal ehitus- ja elutegevuse reguleerimiseks kehtestatud mõningad täiendavad vallapoolsed soovitusel.

7.3.1 Kaitse all olevad alad

Valla eesmärk on kasutada valla looduskeskkonda võimalikult säästlikult nii, et see säiliks kasutamise- ja elamisväärsena ka tulevastele põlvetele. Keskkonna pikaajalisest ja säästlikust kasutamisest on juttu peatükis 5. Siinkohal on välja toodud sihtkaitsevöönd kui looduspargi osa seal väljakujunenud või kujundatavate looduslike ja poollooduslike koosluste säilitamiseks.

Looduspargi piirides asub valla territooriumil kaks sihtkaitsevööndi majandatavat alavööndit:

Arula sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad Mäda järve (A36) talu maa, Vaela (A96) talu maa idaosa soo ning mets (lääne suunas kuni haritava maa, rohumaa ja pinnasteeni) ja Ala Albi (63) talu maa lääneosa soo ning mets (ida suunas kuni haritava maa ja rohumaa).

Mädajärve sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad Koolimaa Rebase (28-a) talu maa kirde-edelasuunalisest teest kagu poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ja haritav maa), Rebase (28) talu maa kirde-edelasuunalisest teest kagu poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ja haritav maa), Rebase Tõnise (30) talu maa kirde-edelasuunalisest pinnasteest kagu poole ning Rebaselt Sikamäele suunduvast pinnasteest lõuna poole jääv osa (välja arvatud haritav maa) ja Sikamäe talu maa Sikamäelt Rebasele ning Sikamäelt Arula-Mägestiku maanteele suunduvate pinnasteede vaheline osa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ja haritav maa);

Kaitse all on veel kaks parki, Kuigatsi park ja Puka park ning Puka põlispuude grupp ja Komsu puistu, millede kaitse-eeskirjad on vaja koostada ja valitseja määrata.

Kaitse alla tuleks võtta Ebumägi Puka alevikus.

7.3.2 Väärtuslikud looduspiirkonnad ja kooslused

Valla eesmärk on kasutada valla looduskeskkonda võimalikult säästlikult nii, et see säiliks kasutamise- ja elamisväärsena ka tulevastele põlvedele. Siinkohal on välja toodud piirkonnad, mille edasisel kasutamisel tuleks looduse säilumisele erilist rõhku panna.

Oluliseks on valda läbiva metsavööndi säilumine massiivina, mis oleks elupaigaks suurimetajatele, kotkastele jt ulatuslikul alal toitu hankivatele loomadele sh. tippkiskjatele. Metsamassiivis tuleb tähelepanu pöörata, et säiliks tervikuna genofondi mets, mis on märgitud üldplaneeringu kaardil.

Käesoleva planeeringuga sätestatakse, et kõik lehtpuud (üksikud või gruppidega), mille rinnasdiameeter on üle 40cm on olulise tähtsusega põlispuud ja kõik toimingud nendega tuleb kooskõlastada Puka Vallavalitsusega.

7.3.3 Tähelepanu vääriava kultuuri, maastiku (loodus) ja külamiljööga alad

Väärtusliku maastikumiljööga aladeks, mis on kantud ka üldplaneeringu kaardile, loetakse käesoleva üldplaneeringuga järgmised alad:

- Valla idaosas Meegaste ümbrus
- Väike-Emajõe äärne ala

Nendel aladel tuleb tähelepanu pöörata sellele, et säiliks alade omapära, nende looduslike motiivide ja vormide väljakujunenud suhe. Vältida kõiki omaduselt või väljanägemiselt piirkonnale võõraid elemente.

Väärtusliku teemiljööga alaks loetakse käesoleva üldplaneeringu alusel Pühajärve-Pukamõisa tee, mille õgvendamine on keelatud.

7.4 Senise maakasutuse säilitavad alad (n.ö. "valged alad")

Valge ala üldplaneeringu kaardil tähendab, et antud aladel maakasutuse sihtotstarve senisest ei muutu. Ka pole nendele aladele Eesti Vabariigi seadusandlusega ette nähtud suuremaid ja eraldi käsitlemist väärivaid kitsendusi ega piiranguid (kehtivad piirangud on eelkõige kaitsetsoonid - näiteks puurkaevu kaitsetsoon). Maakasutajale tähendab see seda, et praegust maakasutust võib jätkata. Maakasutuse sihtotstarbe muutmiseks tuleb pöörduda Puka Vallavalitsuse poole või koostada detailplaneering.

7.4.1 Senise maakasutuse säilitavad maa-alad

Senise maakasutuse säilitavatel aladel maa kasutamine lähtub Eesti Vabariigi seadusandlusest. Ehitustegevus neil aladel lähtub siinses üldplaneeringus toodud ehitamise põhimõtetest hajaasustuses ja Puka valla ehitusmäärusest kui vald konkreetse ehituskrundi puhul ei määra teisiti.

Veekogu kallastel kehtivad *Ranna ja kaldakaitse-* ning *Veeseadusest* tulenevad piirangud (vt. peatükk 7.1.3).

8. EHITAMISE PRINTSIIBID HAJAASUSTUSES

8.1 Olemasoleva loodus- ja elukeskkonnaga arvestamine. Keskkonnast tulenevate ehituspiirangute rakendamine hajaasustuses

Ehitamisel tuleb arvestada loodusliku ümbrusega. Vältida tuleb suuremaid pinnavormide muutmisi juurdepääsu teede rajamisel või hoonete paigutamisel nõlvadele. Maastiku struktuur peab olema hoonete ja rajatiste paigutuse aluseks. Ehitiste paigutamisel tuleb lisaks lähiümbrusele arvestada kogu vaateväljaga.

Ehitise püstitamisel tuleb samuti silmas pidada, et selle juurde rajatavad kommunikatsioonid (teed, elektriliinid jt.) oleksid võimalikult lühemad ja ei muudaks puhkemaastiku väärtust.

Olemasolevate puithoonete rekonstrueerimise puhul Puka vallas ei ole soovitatav kasutada plastikaknaid, plastikuksi ja plastikvoodreid. Samuti pole soovitatav neid kasutada maakivist hoonete puhul. Hoonete puhul, mis on ehitatud enne 1945.a. ei soovitata muuta aknaraamide laiust ja impostide jaotust.

Hajaasutusse ehitamisel tuleb maa omanikul arvestada piiranguid, mis tulenevad muinsus- ning looduskaitsealustest objektidest ja nende kaitsetsoonidest. Samuti piiranguid, mis on kehtestatud teiste Eesti Vabariigi seaduste poolt (näiteks: veekaitsevööndid, ehituskeelualad vastavalt *Ranna ja kaldakaitseadusele* jne.). Lisaks neile piirangutele tuleb ehitustegevuses lähtuda *Planeerimis- ja ehitusseadusest* ning Puka valla ehitusmäärusest ja käesolevast üldplaneeringust, mis reguleerivad planeerimis- ja ehitustegevust Puka vallas.

Elamuehituses peab jääma põhiliseks ühepereelamute ehitamine.

Ääremaade paremaks hõivamiseks ja elavdamiseks võib neis paikades teha soodustusi elamuehituseks, kas siis maamaksu soodustusi või teede ja elektrisüsteemide ehitamist riigi kulul jt.

Soovitatav on ehitustegevuseks mitte kasutada häid põllu ning metsamaid, samuti, soostunuid või soostuvaid alasid, liigrikaste biotoopidega alasid ja kasutusväärtusega maavarade või maa-ainesega alasid.

Tööstuse rajamiseks tuleks esmalt kasutusse võtta endiste majandite tootmishooned. Seejärel kasutada aga üldplaneeringuga kehtestatud ja reserveeritud tööstuspiirkondi.

Väiksemate hoonete (nendeks loetakse käesoleva üldplaneeringuga hooned, mis on kuni 2,5 kordsed ja väiksema kui 300 m² üldpinnaga) rajamisel hajaasustuses detailplaneeringut ei nõuta.

Detailplaneering tuleb koostada veekogude kallastest 250m ulatusse jäävate kruntide hoonestamiseks ning juhul kui ühele krundile kavatsetakse rajada enam kui üks elamu nii, et kahe elamu vahekaugus jääb väiksemaks kui 250m või elamule lisaks rajatakse samale krundile enam kui 6 abihoonet.

Detailplaneering tuleb samuti koostada haja- kui tiheasustusse paigutatavate teenindus (k.a. tanklad), kaubandus-, tööstus- ja laohoonete rajamiseks (Erandeid võib teha juba teenindus- või kaubandus otstarbelistena toimivate hoonete rekonstrueerimise puhul, kui sellega ei suurene hoone üldpindala). Vallavalitsus võib detailplaneeringu koostamist nõuda ka kinnistu jagamisel väiksemateks osadeks kui 1 ha.

Käesoleva planeeringuga seatakse detailplaneeringu kohustus Aakre ja Kuigatsi küla hoonestatud alale piirides. Hoonestatud ala piirid on toodud lisas 4 ja 5.

Keskkonda ohustada võiva tööstuse (s.h. laoplatsid puidule) või teeninduse rajamisel tuleb vallal koos detailplaneeringu koostamisega nõuda ka keskkonnamõjutuste hinnangu koostamist saavutamaks rajatava tööstuse võimalikult väikest saastusastet.

Detailplaneeringute koostamise ja projekteerimistingimused väljastab valla territooriumil Puka Vallavalitsus, tehniliste rajatiste ja kommunikatsioonide projekteerimistingimused aga trasside haldaja või vastav riigi ametkond.

Vallavalitsusel tuleb koostada ülevaade ebaseaduslikest ehitistest vallas. Omanikelt tuleb nõuda nende viimist seadustega kooskõlla või siis nende likvideerimist.

8.2 Tehnovõrgud

Hajaasustus piirkonnas rajatakse kommunikatsioonid reeglina krundi valdaja poolt. Kommunikatsioonide projektid tuleb kooskõlastada Puka valla ja vastavate ametkondadega.

Tehnovõrke haldavaid ametkondi tuleb teadvustada maastiku väärtustest ja juhtida tähelepanu sellele, et telefoni ja madalpinge liinid risustavad vaateid. Uute liinide rajamisel tuleb soovitada vanade liinikoridoridega arvestamist. Võimaluse korral paigutada uued liinid maa alla.

9. TIHEASUSTUSALAD JA NENDE KIRJELDUS

Lähtudes seadusest on uute hoonete ehitamine ja olemasolevatele hoonetele juurdeehitiste tegemine ning maa-alade jaotamine kruntideks ja olemasolevate kruntide piiride muutmine tiheasustatud aladel on lubatud ainult kohaliku omavalitsuse kehtestatud detailplaneeringute alusel.

Käesoleva üldplaneeringuga määratakse tiheasustusalaks vallas Puka alevik.

9.1 Keskasula

Puka valla administratiivseks keskuseks on Puka alevik. Asula on hajusa struktuuriga ja hõlmab suurema ala kui oleks vajalik, seal paiknevad vallamaja, rahvamaja, keskkool, ambulatorium, apteek ning kaubandus-teeninduslikud asutused (kauplused, sidejaoskond). Asula vanem osa paikneb jaama ja kultuurihoone vahel. Elamud on valdavas osas üheperekonnaelamud ja osa neist vanad taluhooned. Hoonestusest vaba maad on osaliselt kasutatud aiamaana, osalt on looduslik haljastus. Orgude pervedel kasvab võsa. Raudteest ida pool paikneb kuusemetsaga kaetud Ebumägi. Looduskaitseobjektidest asuvad alevikus Puka kooli park ja eelpool nimetatud Ebumägi. Kogu asulas elab kokku 795 elanikku.

9.1.1 Arengu printsiibid

Asula struktuuri on määranud magistraalid – raudtee ja maanteed. Asula areng toimus vahetult piki magistraale. Takistuseks kompleksemale hoonestusele on kohati esinev tugev reljeef. Hoonestuseks on kõlbmatud orud, mille põhjas esineb vesiliiva ja turvast.

Asula keskuse struktuuri senisest konkreetsemaks muutmiseks teeb käesolev üldplaneering ettepaneku siduda asula erinevad osad omavahel roheliste vööndite abil. Kogu hoonestuseks kõlbmatu ala (orud, nõlvad) jääb looduspäraseks haljasvööndiks. Olemasolevatest haljasaladest tuleb säilitada park, rahvamaja aed, raudteejaama esine haljasala, Ebumäe metsapark. Viimane vajab heakorristamist ja korralikke juurdepääsuteid.

Elamutsoon on lähtuvalt eelnevast arengust planeeritud lääne poole raudteed säilitades vana asula ja sidudes sellega uushoonestuse. Elamuehituse ja hoonestuse edasisel arendamisel tuleb lähtuda asula struktuuri kompaktsemaks muutmise vajadusest. Elamuehituseks on reserveeritud maid aleviku lõuna osas.

Tööstustsoon on planeeritud aleviku kagu ossa praeguste puidutööstus ettevõtete ümbrusesse. Tööstus ja tootmisala on planeeritud laiendada vaid lõuna suunas.

Ühiskondlike ehitiste jaoks on reserveeritud maa-alad koolimaja vastu ja vallamaja kõrvale ning staadioni tarbeks aleviku põhjaossa.

Edasine detailplaneeringute koostamine (kui ei koostata asula keskuse kohta osa üldplaneeringut) peab lähtuma üldplaneeringus toodud skeemist.

Tiheasustusala piir ja asula tsoneering kajastuvad järgnevalt kaardilt "Puka alevik M 1:10 000".

10 DETAILPLANEERINGUTE KOOSTAMISE SOOVITUSLIK JÄRJESTUS

Allpool on toodud soovituslik detailplaneeringute elluviimise järjestus.

10.1 Valla osaüldplaneeringu vajadus

Vajalik on koostada valla osaüldplaneering Väike-Emajõe alamjooksu puhkeala kohta.

Otstarbekas on koostada Puka aleviku ja Aakre küla keskuse planeeringud valla osaüldplaneeringuna.

10.2 Detailplaneeringute koostamise järjestus

Konkreetne planeeringute koostamise järjestus sõltub siiski elu poolt dikteeritud vajadustest ja investeerijate ning ehitajate soovijate olemasolust. Käesolev üldplaneering planeeringute koostamise järjestust ei määra.

11.KASUTATUD MATERJALID

1. Eesti järved. 1968. Tallinn
2. Eesti kaitsealad-Geoloogia ja Vesi. 1996. Koost. H.Kink. Toim. A.Raukas, T.Kaasik. Stockholmi Keskkonna Instituut, Geoloogia Instituut. Tallinn.
3. Eesti NSV jõgede, ojade ja kraavide ametlik nimestik. 1986. Eesti NSV MN j.a. Eesti Veemajanduseinspektsioon. Tallinn.
4. Eesti Oluliste maanteede liiklussageduse prognoosi koostamine aastani 2010. 1997. Tallinna Tehnikaülikool. Ehitiste projekteerimise Instituut. Tallinn
5. Eesti turbavarud. 1992. Koost. M.Orru. RE Eesti Geoloogiakeskus. Tallinn.
6. Eesti valdade rahvastik. 1995. Riigi Statistikaamet Tallinn.
7. Eesti valdade rahvastik. 1996. Riigi Statistikaamet Tallinn.
8. Eesti valdade rahvastik. 1997. Riigi Statistikaamet Tallinn.
9. Mäemets, A. 1977. Eesti NSV järved ja nende kaitse. Tallinn.
10. Mäemets, A. 1989. Matk Eesti järvedele. Tallinn
11. Mägi, H., Veri, K. 1976. Siin ja sealpool maanteed. Valga rajoon. Tallinn.
12. Ramst, R. 1992. Eesti järvemudavarud. RE Eesti Geoloogiakeskus. Tallinn.
13. Valgamaa aastaraamat. 1995. Valga Maavalitsus. Valga.
14. Valgamaa aastaraamat 1995. 1996. Valga Maavalitsus. Valga.
15. Valgamaa aastaraamat 1996. 1997. Valga Maavalitsus. Valga.
16. Valgamaa 2010. 1997. Arengukava. Valga Maavalitsus. Valga
17. Valga maakonna planeering. 1998. [http: www. valga. ee](http://www.valga.ee)
18. Valk, U. Eesti sood. 1988. Tallinn.

LISAD

LISA 1. VALLA MUINSUSKAITSEALUSED OBJEKTID

Arheoloogia-, ajaloo- ja arhitektuurimälestised.

Vana nr.	Uus nr.	Nimi	Asukoht
----------	---------	------	---------

Arheoloogiamälestised

1721	13123	Kivikalme, I aastatuhande I pool	Palamuste küla, Kivivare talu
2744	13120	Asulakoht, I aastatuhande II pool- II aastatuhande algus	Palamuste küla, Kivivare talu
1719	13124	Linnamägi, Aakre kivivare linnamägi, I aastatuhande II pool- II aastatuhande algus	Palamuste küla, Kivivare talu
10-k	13121	Maa-alune kalmistu "Juudamägi" XIII-XVIII saj.	Palamuste küla, Moritsa talu
62-k	13136	Maa-alune kalmistu, XIII-XVIII saj.	Rebaste küla
6-k	13131	Kivikalme, I aastatuhande II pool- II aastatuhande algus	Pühaste küla, Kaarna talu
7-k	13132	Kivikalme, I aastatuhande II pool- II aastatuhande algus	Pühaste küla, Kaarna talu
8-k	13133	Kivikalme, I aastatuhande II pool- II aastatuhande algus	Pühaste küla, Kaarna talu
9-k	13134	Kivikalme, I aastatuhande II pool- II aastatuhande algus	Pühaste küla, Kaarna talu
43-k	13130	Maa-alune kalmistu "Mulgi kabel", XIII-XVIII saj.	Pühaste küla, Anna talu
2149	13135	Kultusekivi, I aastatuhat II aastatuhat	Pühaste küla, Ala-Parmu talu
24-k	13115	Kivikalme, I aastatuhatl- II aastatuhande algus	Kibena küla, Piirna talu
1743	13116	Kuigatsi Linnamägi, I aastatuhande II pool	Kibena küla, Linnamäe talu
44-k	13119	Ma-alune kalmistu "Ristimägi", XIII-XVIII saj., kivirist V-VII saj.	Kähri küla, Lepiku talu
11-k	13117	Ohvriallikas "Nuudaläte", II aastatuhat	Kolli küla, Katla talu
1745	13126	Maa-alune kalmistu, XIII-XVIII saj.	Puka alevik

Vana nr.	Uus nr.	Nimi	Asukoht
63-k	13128	Ohvriallikas "Jaani kiriku ase", II aastatuhat	Põru küla
1744	13138	Maa-alune kalmistu "Vasila kabelimägi", XIII-XVIII saj.	Vaardi küla, Vasila talu
64-k	13129	Pelgupaik ja eluasemed, XVI-XVIII saj.	Põru küla, Tagametsa vk.
1720	13127	Vooremägi- linnamägi, I aastatuhande lõpp-II aastatuhande algus	Purtsi küla, Voore talu
41-k	13122	Maa-alune kalmistu Lüllemägi	Atra küla, Lülleveski talu

Ajaloomälestised

940	4476	II maailmasõjas hukkunute ühishaud	Aakre küla, Aakre park
619	4477	II maailmasõjas hukkunute ühishaud	Puka, Svalbemäel
621	4478	II maailmasõjas hukkunute ühishaud	Kuigatsi küla Kuigatsi park
612	4479	II maailmasõjas hukkunute ühishaud	Rebaste küla
620	4480	II maailmasõjas hukkunute ühishaud	Soontaga küla
30-k	4481	H. Walteri mälestussammas	Soontaga küla
19-k		Komsi talu	Komsi küla
939		1919.a hukkunute ühiskalm	Oona küla
33-k		Kirjanik Aliide Erteli haud	Komsi küla, Puka kalmistu
		Prof. Karl Sarali sünnikoht	Soontaga küla, Saviküla talu

Arhitektuurimälestised

17-k		Puka mõis, XVIII saj.,	Puka alevik
		Kõrtsihoone	Puka alevik
16-k		Raudteejaam	Puka alevik
18-k		Linaladu	Puka alevik
19-k		Pritsimaja	Puka alevik
2-k		Aakre mõis, XIX saj.	Aakre küla
11-k		Kuigatsi mõis, XIX saj.	Kuigatsi küla
		Kõrtsihoone	Rebaste küla
		Mõisnik Nolckeni jahiloss	Soontaga küla Kadajärve ääres

LISA 2. VALLA PUURKAEVUD

Asukoht	Passi nr	Sügav (m)	Vee- horison t	Puurimis- aasta	Võimsus m³/h	Omanik
Keskuse sigala	1595	110	D ₃₋₂	1966	18	AS Kuusiku
Aakre keskus	3542	110	D ₃₋₂	1973	5	Puka vald
Kuusiku farm	3416	110	D ₃₋₂	1972	10	AS Kiilung
Loosu farm	1990	85	D ₃₋₂	1967	8	OÜ Loosu
Pühaste	1428	80	D ₃₋₂	1965	13	?
Pedaste farm	2089	111	D ₃₋₂	1968	15	AS UPF
Komsi elamud	2956	200	D ₃₋₂	1971	28	Puka vald
Üti farm	2197	240	D ₃₋₂	1968	10	Puka vald
Linnamäe	5260	113	D ₃₋₂	1983	-	Meriste talu
Ruuna suurfarm	5444	110	D ₃₋₂	1982	-	S. Maranik
Ruuna	A658M	110	D ₃₋₂	1961	9	S. Maranik
Kuigatsi sigala	A427M	80	D ₃₋₂	1959	-	?
Pukamõisa	A423M	85	D ₃₋₂	1959	18	Puka vald
Puka, Ääre tn.	A1391M	105	D ₃₋₂	1965	7	Puka vald
Puka, Võru mnt.	-	120	D ₃₋₂	1986	-	Puka vald
Puka tsehh	4782	170	D ₃₋₂	1979	20	AS Valga Gomab Mööbel
Puka tsehh	A414M	162	D ₃₋₂	1962	6	AS Valga Gomab Mööbel
Aakre metaskond	-	45	D ₃₋₂	1982	16	Aakre metaskond
Kuigatsi Kool	2407	90	D ₃₋₂	1969?	21	Kuigatsi Kool

LISA 3. OTEPÄÄ LOODUSPARGI KAITSE-EESKIRI

I. ÜLDSÄTTED

1. Otepää looduspargi (edaspidi looduspargi) moodustati Eesti NSV Ministrite Nõukogu 11. juuli 1957. a. määrusega nr. 242 «Abinõudest looduskaitse organiseerimiseks Eesti NSV-s» (ENSV Teataja 1957, 14, 125) Pühajärve, Väikese Munamäe ja Tedremäe maastikuliste keelualadena ning reorganiseeriti Eesti NSV Ministrite Nõukogu 24. septembri 1979. a. määrusega nr. 497 «Looduskaitsealade edasise väljaarendamise kohta» (ENSV Teataja 1979, 43, 521) Otepää maastikukaitsealaks.
2. Looduspargi maa-ala on määratletud Otepää looduspargi välispiiri kirjeldusega.
3. Looduspargi maa-ala jaguneb vastavalt kaitsekorra eripärale ja majandustegevuse piiramise astmele kaheks vööndiks: sihtkaitsevööndiks ja piiranguvööndiks.
4. Looduspargi vööndite ja alavööndite, samuti kohustustega koormatavate alade piirid kantakse riiklikusse maakatastrisse.
5. Looduspargi ja selle vööndite piiride kirjeldus on koostatud riigiettevõtte Eesti Maauuringud maakasutuskardi (möötkava 1:20 000), Eesti Metsakorralduskeskuse Otepää ja endise Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna 1993. aasta puistuplaanide ja Sangaste metskonna 1985. aasta puistuplaani alusel ning talumaade osas vastavalt 1940. aasta kinnistukaartidele.

II. KAITSEKORRA ÜLDPÕHIMÕTTED

6. Inimestel on lubatud viibida ning marju ja seeni korjata kogu looduspargis. Liikumine eramaal toimub vastavalt asjaõigusseadusele (RT I 1993, 39, 590; 1995, 26-28, 355; 57, 976; 1996, 45, 848; 51, 967) ja kaitstavate loodusobjektide seadusele (RT I 1994, 46, 773), kusjuures erateed ja -rajad on päikesetõusust kuni päikeseloojanguni avalikuks kasutamiseks.
7. Telkimine, ja lõkketegemine on lubatud ainult looduspargi valitseja poolt selleks ettenähtud ja tähistatud paikades ning eramaa omanikul omal maal või maavaldajal oma valduse piires.
8. Looduspargis on keelatud:

- 1) veemootorsõidukitega liiklemine, välja arvatud järelevalve- ja päästetöödel, ning looduspargi valitseja nõusolekul ühe mootorpaadi kasutamine Pühajärvel ja Kaarnajärvel turistide ja veesportlaste teenindamiseks;
 - 2) jalgratastega liiklemine väljaspool selleks ettenähtud teid ja radu;
 - 3) mootorsõidukitega liiklemine ja nende parkimine väljaspool selleks ettenähtud teid ja parklaid, välja arvatud teaduslikel välitöödel, järelevalve- ja päästetöödel ning käesoleva kaitse-eeskirjaga lubatud metsa- ning põllumajandustöödel, samuti mootorsaanidega liiklemisel looduspargi valitseja nõusolekul selleks määratud paikades turistide teenindamiseks ning suusaradade hooldustöödel.
9. Harrastuslik kalapüük ja jahipidamine looduspargis toimuvad vastavalt seadusandlusele ja käesolevale kaitse-eeskirjale.
10. Metsa kasutamise kord kaitsealal sätestatakse võõnditi. Keelatud on üheliigiliste metsakultuuride rajamine, puhtpuistute kujundamine varem rajatud metsakultuuride alal, energiapuistute rajamine ning keemiline võsatõrje.
11. Looduspargis on keelatud uute ehitiste püstitamine:
- 1) üle 10ha suuruse pindalaga järve, Väikese Emajõe ning Elva jõe kaldal veepiirist 50m ulatuses;
 - 2) 5-10ha suuruse pindalaga järve ning veehoidla ja 10-25km² suuruse valgalaga jõe kaldal veepiirist 25m ulatuses
12. Looduspargi valitseja nõusolekuta on looduspargis keelatud:
- 1) maa sihtotstarbe muutmine;
 - 2) kinnitada maakorralduskava ja väljastada metsaomanikule metsamajandamiskava
 - 3) detail- ja üldplaneeringu kehtestamine ning projekteerimistingimuste andmine
 - 6) looduslike veekogude kuju ja veetaseme muutmine, samuti sildade ja truupide rajamine;
 - 7) rahvaürituste (osalejate arvuga üle 500 inimese ööpäevas) ning maastikujalgratta- ja motosportdivõistluste korraldamine, kusjuures korraldajad peavad kõrvaldama loodusest kõik ajutised rajatised ja suunaviidad ning lõpetama ürituse toimumispaiga korrastustööd hiljemalt 24 tunni möödudes ürituse lõpust

(kui looduspargi valitsejaga pole kokku lepitud teisiti) ja hüvitama loodusele tekitatud kahju.

13. Looduspargi valitseja nõusoleku saamiseks käesolevas kaitse-eeskirjas ettenähtud juhtudel peab vastava loa taotleja või projekti või kava koostajast taotleja esitama looduspargi valitsejale kirjaliku taotluse. Looduspargi valitseja vastab taotlusele nõusoleku või motiveeritud keeldumisega ja vajaduse korral omapoolsete tingimuste esitamisega nii taotlejale kui ka loaandjale hiljemalt ühe kuu jooksul pärast taotluse saamist. Sõltumatu (tellitava) ekspertiisi tegemise vajaduse korral on looduspargi valitsejal õigus taotlusele vastamist edasi lükata kuni ekspertiisiakti saamiseni, teavitades sellest nii nõusoleku taotlejat kui ka loaandjat.

Looduspargi valitseja vaatab raieloataotluse läbi ning annab oma nõusoleku või esitab motiveeritud keeldumise ja vajadusel omapoolsed tingimused kümne päeva jooksul pärast taotluse saamist.

14. Vabariigi Valitsuse seaduse (RT I 1995, 94, 1628, 1996, 49, 953; 88, 1560; 1997, 29, 447; 40, 622; 52, 833; 73, 1200; 81, 1361 ja 1362; 87, 1468; 1998, 28, 356; 36/37, 552; 40, 614) paragrahvi 44 ja lõike 2 alusel määrata looduspargi piires asuva kinnisasja võõrandamisel riigi esindajaks ostueesõiguse teostamisel keskkonnaminister, kellele teatatakse kinnisasja võõrandamisest asjaõigusseaduses sätestatud korras.

III. SIHTKAITSEVÖÖND

15. Sihtkaitsevöönd on looduspargi osa seal väljakujunenud või kujundatavate looduslike ja poollooduslike koosluste säilitamiseks.

16. Looduspargi sihtkaitsevöönd jaguneb mittemajandatavaks ja majandatavaks alavööndiks.

17. Looduspargis on 3 sihtkaitsevööndi mittemajandatavat alavööndit:

1) Kõsti sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartalid 37 (nii riigi maa kui ka kinnistute 53A, 53B ja Pursa B lahusmaatükkide osas), 38 ja 39;

2) Kolmjärve sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Otepää metskonna kvartalid 58 (ainult eraldised 5 ja 11-13 täielikult ning eraldise 10 loode-kagusuunalisest kraavist kirde poole jääv osa; nii riigi kui ka kinnistute A5 ja A3 maa osas), 59 (nii riigi kui ka kinnistute A1, A3,

A7, A9 ja A16 maa osas), 63 (ainult eraldis 7 täielikult ning eraldise 6 loodekagusuunalisest kraavist kirde poole jääv osa; kinnistu A6 maa osas), 64 (ainult eraldised 1-10, 15 ja 16 täielikult ning eraldiste 20, 21 ja 22 ida-läänesuunalisest kraavist põhja poole jäävad osad ja eraldise 12 idapoolseimast kraavist ida poole ja Jaanimäe (A15) talu põhjapiirist põhja poole jääv osa; nii riigi kui ka kinnistute A12, A16, A6 ja A17 maa osas) ja 65 (ainult eraldised 1-12 ja 14-20 täielikult ning eraldiste 13 ja 21 ainult riigi maale jäävad osad; nii riigi kui ka kinnistute A9, A19 ja A20 maa osas) ning Kolmjärv Lodi (7) talu maale jäävas osas;

3) Lepassaare sihtkaitsevöönd, kuhu kuulub:

Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartal 18 (ainult eraldised 26-28; kinnistu A19 maa).

18. Mittemajandatavas sihtkaitsevööndis on lubatud hooldustööd kaitstavate liikide elutingimuste säilitamiseks.

19. Mittemajandatavas sihtkaitsevööndis on keelatud majandustegevus ja loodusvarade kasutamine, välja arvatud:

- 1) marjade ja seente korjamine;
- 2) ulukite arvukuse reguleerimine looduspargi valitseja nõusolekul;
- 3) võõrpuuliikide raie looduspargi valitseja igakordsel nõusolekul;
- 4) õpperadade rajamine ning veekogude, teede ja jalgradade hooldustööd looduspargi valitseja nõusolekul.

20. Sihtkaitsevööndi mittemajandatava alavööndi metsad kuuluvad hoiumetsa kategooriasse (juhtfunktsioon - looduskaitse; metsaökosüsteemi areng üksnes loodusliku protsessina).

21. Sihtkaitsevööndi mittemajandatava alavööndi maa jäetakse kaitsealuse maana riigi omandisse Eesti Vabariigi maareformi seaduse (RT 1991, 34, 426; RT I 1996, 41, 796; 1997, 13, 210) paragrahvi 29 ja paragrahvi 31 lõike 1 punkti 2 alusel.

22. Looduspargis on 18 sihtkaitsevööndi majandatavat alavööndit:

1) Pühajärve sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartalid 15, 16, 17, 18 (ainult eraldised 5-12 ja 25; nii riigi kui ka kinnistu A19 maa ja talude A36 ning A37 Marguse oja äärsete lahusmaatükkide osas), 20 (ainult eraldised 3-5 ja 9-23),

21 (ainult eraldised 2-4, 7, 9-17, 23-32, 36 ja 49 täielikult ning eraldise 6 Metsajärve (A18) talu maale ja eraldiste 5 ja 8 riigi ning Metsajärve (A18) talu maale jääv osa; nii riigi kui ka Metsajärve (A18) talu maa osas), 22 (ainult eraldised 2-10 ja 14-31 täielikult ning eraldise 34 riigi maale jääv osa; nii riigi kui ka Metsajärve (A18), Paluotsa (2) ja Pohlametsa (1) talu maa osas), 23 (ainult eraldised 1-6 ja 14-18 täielikult ning eraldise 15 riigi maale jääv osa; nii riigi metsamaa kui ka riigi tagavaramaa Lit. V-VIII osas), 24 (ainult eraldised 1-5 ja 19-48; Saare (3) ja Raudsepa (6D) talu maa osas), 25 (ainult eraldised 1-11 ja 13-29; Saare (3), Ojasuu (A3), Raudsepa (6A) ja Raudsepa (6D) talu maa osas), 26 (ainult eraldised 1-18 täielikult ning eraldise 20 kirde-edelasuunalisest pinnasteest loode poole jääv osa; Saare (3), Raudsepa (6D) ja Vilka (6E) talu maa osas), 27 (ainult eraldised 1-21, 24-27, 32 ja 36; Raudsepa (6D) ja Raudsepa (6A) talu maa osas) ja 28 (ainult eraldised 1-7, 9, 17, 18, 20 ja 22 täielikult ning eraldiste 14 ja 16 Paina (A4) talu maale jääv osa; Ojasuu (A3) ja Paina (A4) talu maa ning Kellamäe (A1), Palava (9) ja Kööri (A23) talude Mülke soo äärsete lahusmaatükkide osas), samuti järgmiste talude maa: Raudsepa (6A) talu maa põhitüki Saare-Raudsepa teest ida poole jääv osa, Ojasuu (A3) talu maa Saare-Meoski pinnasteest lõuna poole jääv osa, Kellamäe (A1) ja Kööri (A23) talude Mülke soo äärsed lahusmaatükid, Meoski (A2) talu maa Meoski-Paina pinnasteest lääne ja edela poole jääv osa ning Paina (A4) talu maa Meoski-Paina pinnasteest edela poole jääv osa;

2) Päidla sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Palupera vallas Päidla Ahvenjärvi Silla (A12) ja Aksli (A14) talude maal ning Päidla Suurjärvi Saaremäe (A17), Põdra (A11), Päidla (A9) ja Silla (A12) talude maal;

3) Murru sihtkaitsevöönd, kuhu kuulub:

Pühajärve vallas Murru (6) talu maa Vana-Otepää-Pikajärve teest lõuna poole jääv osa (välja arvatud Kaarnamäe tee äärne puistu talu maa lääneosas ja Vana-Otepää-Pikajärve tee äärne puistu talu maa idaosas ning elamumaa, õuemaa ja haritav maa);

4) Pursa sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartalid 33 (ainult eraldised 1-3 ja 11-27; nii riigi kui ka Pursa (A19) talu maa osas), 34 (ainult eraldised 1-4, 6 ja 9), 35 (nii riigi kui ka Pursa (A19) talu maa osas), Paklamäe (42) talu maa loode-kagusuunalisest elektriliinist põhja poole jääv osa, Aaviku (A19) talu maa Arula oja praeguse ja 1940. a. sāngi vaheline osa (soo ja mets) ja kinnistu A9 lahusmaatükk Arula oja ääres;

5) Karja sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Sangaste vallas Sangaste metskonna kvartal 61 (ainult eraldised 1-15 ja 19-21) ning Karja (A15) talu maa Sihva-Sangaste maanteest lääne poole jääv osa;

6) Pilkuse sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartalid 7, 8 (ainult eraldised 1-7 ja 9-21 täielikult ning eraldise 8 riigi maale jääv osa), 9 (ainult eraldised 1-7 ja 17-22), 10 (ainult eraldised 1-9, 12, 13, 15-19 ja 21-30) ja 11;

7) Lüüsjärve sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas kinnistute A21, A22 ja A23 Lüüsjärve äärsed lahusmaatükid, Tammemäe (A43) talu maa Otepää-Neeruti maanteest ida poole ja elektriliinist lõuna poole jääv osa, Järvesaare (88) talu maa Kaarnamäe-Kooli pinnasteest põhja poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuema ja haritav maa), Järvesaare (87) talu maa Kaarnamäe-Kooli pinnasteest põhja poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuema ja haritav maa) ning Järvesaare (87) talu lahusmaatükk Lüüsjärve idakaldal, Jaanimäe (A7) talu maa elektriliinist lõuna poole jääv osa ning maatükkide I, II ja III Otepää-Neeruti maanteest ida poole jäävad osad;

8) Kukemäe sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Saaremäe (A15) talu maa ida-läänesuunalisest teest lõuna poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuema ja haritav maa), Käsämäe (A14) talu maa ida-läänesuunalisest teest lõuna poole ja elektriliinist kagu poole jääv osa, Kalda (A17) talu maa ida-läänesuunalisest teest lõuna poole ja elektriliinist lääne poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuema ja haritav maa), Oru (A18) talu maa elektriliinist lääne poole jääv osa (välja arvatud haritav maa, maatüki edelanurga põõsastu ning rohumaa ja Neitsijärve kraavi läänekaldal olev puistu ning sellest lõuna poole jääv soine ala) ning elektriliinist ida poole jäävad puistud, soo ja rohumaa talu õuemaast põhja pool ning kinnistute A8, A9, A10, A11 ja A38 lahusmaatükid Kukemäe järve ääres;

9) Arula sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartal 30 (ainult eraldised 8-17, 19-28 ja 32-46 täielikult ning eraldiste 18, 30 ja 31 pinnasteest lõuna poole jäävad osad; nii riigi kui ka Variku (A23) ja Lõuna (A15) talu maa ning kinnistu A28 Arula Perajärve äärse maa osas), Perajärve (A42) talu maa (välja arvatud elamumaa ja õuema), Arula vesiveski (A18) talu maa (välja arvatud haritav maa), kinnistu A12 Arula Perajärve äärne lahusmaatükk, kinnistu A21 Arula Vahejärve äärne lahusmaatükk ja Järve (A22) talu maa (ainult Perajärve ja selle veekaitsevööndi osas),

Puka vallas Koolimaa Rebase (28-a) talu maa kirde-edelasuunalisest teest kagu poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ja haritav maa), Rebase (28) talu maa kirde-edelasuunalisest teest kagu poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ja haritav maa), Rebase Tõnise (30) talu maa kirde-edelasuunalisest pinnasteest kagu poole ning Rebaselt Sikamäele suunduvast pinnasteest lõuna poole jääv osa (välja arvatud haritav maa) ja Sikamäe talu maa Sikamäelt Rebasele ning Sikamäelt Arula-Mägestiku maanteele suunduvate pinnasteede vaheline osa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ja haritav maa);

10) Mäda järve sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Mäda järve (A36) talu maa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ning Äidiku-Silla pinnasteest kirde poole jääv osa),

Puka vallas Mäda järve (A36) talu maa, Vaela (A96) talu maa idaosa soo ning mets (lääne suunas kuni haritava maa, rohumaa ja pinnasteeni) ja Ala Albi (63) talu maa lääneosa soo ning mets (ida suunas kuni haritava maa ja rohumaani);

11) Voki sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Ala-Ruusa (38b) talu idaosa puistud ja lamminiit (haritavast maast ida ja kagu pool), Suur Jusa (41B) talu ida-läänesuunalisest pinnasteest lõuna poole jääv soo ning metsa- ja rohumaa (välja arvatud pinnasteeni äärne rohumaa), Suur Jusa (41A) talu maa ida-läänesuunalisest pinnasteest lõuna poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ning taluhoonetest ida poole jääv haritav maa), Voki talu maa Voki-Väike-Jusa põhja-lõunasuunalisest teest lääne poole ja Voki-Arula maanteest põhja poole jääv osa (välja arvatud haritav maa ja tootmismaa) ning kinnistu 45B lahusmaatükk Voki oja ääres;

12) Palu sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Palupera vallas Otepää metskonna kvartalid 28 (ainult eraldised 12 ja 13), 33 (ainult eraldised 1-6 ja 8-24 täielikult ning eraldise 7 riigi maale jääv osa), 34, 40 (ainult riigi ja Vallamaa (A87) talu maa osas), 41 (ainult eraldised 1-10 ja 14-16; nii riigi kui ka Vallamaa (A87) talu maa osas), 42 (ainult eraldise 5 Palu jõe vasakkaldale jääv osa), 49 (ainult eraldised 3, 9-15, 22, 23 ja 27-30; nii riigi kui ka Vallamaa (A87) ja Pullisaare (A88) talu maa osas) ja 50 (ainult eraldis 35 täielikult ja eraldise 1 Palu jõe vasakkaldale jääv osa ning eraldiste 2, 21 ja 22 Palu jõe vasemharu vasakkaldale jääv osa);

13) Kiriku sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Otepää metskonna kvartalid 56 (ainult eraldiste 7, 11 ja 13 kinnistu A7 maale jääv osa), 57 (ainult riigi maa ning kinnistute A7 ja A4 lahusmaatükid eraldistel 1-14, 16 ja 18-23), 58 (ainult eraldised 1-4 ja 6-9 täielikult ning eraldise 10 loode-kagusuunalisest kraavist edela poole jääv osa; nii

riigi kui ka kinnistute A4 ja A37 maa osas), 62 (ainult riigi ning kinnistute A7 ja A16 maa eraldistel 5-13, 20, 21 ja 23), 63 (ainult riigi ja kinnistute A37, A6 ja A26 maa eraldistel 1-5, 8-11, 15-23 ja eraldise 6 loode-kagusuunalisest kraavist edela poole jääval osal), 64 (ainult riigi ja kinnistute A6, A26 ja A17 maa eraldistel 11, 13, 14 ja 17-19 ning eraldise 12 idapoolseimast kraavist lääne poole jääval osal), 68 (ainult eraldis 8 täielikult ning eraldise 7 kustutatud sihist ida poole ja ida-läänesuunalisest pinnasteest põhja poole jääv osa), 69 (ainult eraldiste 1-6 riigi maale jääv osa) ja 70 (ainult eraldiste 1 ja 2 riigi maale jääv osa);

14) Pülme sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartal 69 (ainult eraldised 2, 5-12 ja 14 täielikult, eraldise 4 pinnasteest lõuna poole jääv osa ning eraldise 25 vallapiirist põhja poole jääv osa; Männimäe (A307) ja Jaasi (A306) talu maa osas) ja Jaasi (A306) talu maa Jaasi-Mesila pinnasteest kagu poole jääv osa,

Sangaste vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartalid 64 (ainult eraldised 11, 12, 21-23 ja 28 täielikult ning eraldise 4 pinnasteest lõuna poole jääv osa, eraldise 16 pinnasteest ida poole jääv osa ning eraldise 27 põhja-lõunasuunalisest pinnasteest ida poole ja kirde-edelasuunalisest pinnasteest loode poole jääv osa; Lõõndre Lauri (A1) ja Mesila talu (158) maa osas), 68 (ainult eraldised 1-17, 19, 23-25 ja 40 täielikult ning eraldiste 18 ja 26 Lõõndre Lauri (A1) talu maale jääv osa; Lõõndre Lauri (A1) ja Mesila (158) talu maa osas) ja 69 (ainult eraldised 22, 23, 26-29 ja 32 täielikult ning eraldiste 24, 30, 31 ja 36 Lõõndre Lauri (A1) talu maale jääv osa ja eraldise 25 vallapiirist lõuna poole jääv osa; talude A1 (Lõõndre Lauri) ja A164 maa osas);

15) Kortina sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Otepää metskonna kvartal 84 (nii riigi kui ka talu A10 maa osas), Kondi (82) ja Kondi (83) talude maa Vana-Otepää-Kintsli teest ida poole jäävad osad (välja arvatud elamumaa, õuemaa ja haritav maa), Kortina (78) talu maa kirde-edelasuunalisest teest kagu poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuemaa ja haritav maa) ja Kortina (79) talu maa Vana-Otepää- Kintsli teest ida poole jääv lõunapoolseim osa (välja arvatud haritav maa);

16) Alevijärve sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Jusa (7) talu maa Otepää-Kanepi maanteest lõuna poole ja loode-kagusuunalisest pinnasteest lääne poole jääv osa (välja arvatud elamumaa ja õuemaa), Linnamäe (A34) talu maa Otepää-Kanepi maanteest lõuna poole ja Tehvandile suunduvast pinnasteest ida poole jääv osa (sealhulgas Linnamäe (A34) talu maa Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartali 1 eraldiste 5 ja 8-10 pinnasteest ida poole jääval osal), Jaanimäe (93) talu maa Otepää-Kanepi maanteest lõuna poole jääv osa (välja arvatud elamumaa ja õuemaa), kinnistu A30

lahusmaatüki Otepää-Kanepi maanteest lõuna poole jääv osa, Jusa (8) talu Juusa järve lahustükk ning Alevijärv;

17) Trepimäe sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Trepimäe (A9) talu maa kirde-edelasuunalisest pinnasteest lõuna poole jääv osa (välja arvatud elamumaa, õuema ja haritav maa), Kungla (A11) talu maa põhjapoolseimast kraavist ja selle mõttelisest sirgjoonelisest idasuunalisest pikendusest põhja poole jääv osa ja kinnistu A27 Trepimäe järve äärses lahusmaatüki Otepää-Kanepi maanteest ida poole jääv osa;

18) Kääriku sihtkaitsevöönd, kuhu kuuluvad:

Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartalid 56 (Kerke (31), Kondi (5), Nugise (34) ja Kerre (33) talu maa eraldistel 1-25, 29 ja 30) ja 57 (Kerke (31), Nugise (34) ja Kerre (33) talu maa eraldistel 1-14, 18 ja 29), Kerke (31) talu maa Sihva-Kääriku maanteest lõuna poole ja Tornioja kraavist, Kääriku järve läänekaldast ja Kääriku järve edelast suubuvast ojast ida poole ning Kääriku-Nugise teest põhja poole jääv osa (välja arvatud spordiväljaku maa), Kerre (33) talu maa Kääriku-Nugise teest põhja poole jääv osa ja Nugise (34) talu metsamaa Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartalitest 56 ja 57 ida pool (lõuna suunas kuni Kääriku-Nugise pinnasteeni ning kirde suunas kuni loode-kagusuunalise pinnasteeni).

23. Sihtkaitsevööndi majandatavas alavööndis on keelatud majandustegevus ja loodusvarade kasutamine, välja arvatud:

- 1) marjade ja seente korjamine;
- 2) teede, jalgradade, õhuliinide ja rajatiste hooldustööd ning looduspargi valitseja nõusolekul õppe- ja suusaradade rajamine;
- 3) harrastuslik kalapüük spinningu, vedeli, ankurdamata unna ja mitme käsi-õngega;
- 4) ulukite arvukuse reguleerimine, välja arvatud Pühajärve, Kukemäe ja Lüüsjärve sihtkaitsevööndites;
- 5) valikraie looduspargi valitseja igakordsel nõusolekul, kusjuures looduspargi valitsejal on õigus esitada nõudeid raieaja, puidu väljaveo ning puistu lõppkoosseisu ja täiuse osas;

6) poollooduslike koosluste ilme ja liigilise koosseisu säilitamiseks vajalik tegevus, kusjuures looduspargi valitsejal on õigus esitada nõudeid tööde läbiviimise aja ja kasutatava tehnoloogia suhtes;

7) kraavide hooldustööd looduspargi valitseja nõusolekul;

8) mittetootmisliku iseloomuga ehitiste rajamine Pühajärve ja Kääriku sihtkaitsevööndis looduspargi valitseja nõusolekul, välja arvatud veekogude kallastel paiknevas ehituskeeluvööndis.

24. Sihtkaitsevööndi poollooduslike koosluste (looduslike rohumaade) esinemisaladel on nende ilme ja liigilise koosseisu tagamiseks kohustuslik heina niitmine ja võsa raiumine, kusjuures heinatöid ei alustata Karja, Kukemäe, Arula, Voki ja Alevijärve sihtkaitsevööndis varem kui 25. juunil.

25. Sihtkaitsevööndi majandatava alavööndi metsad kuuluvad hoiumetsa kategooriasse (juhtfunktsioon - looduskaitse; bioloogilise mitmekesisuse ja maastikuilme säilitamine).

IV. PIIRANGUVÖÖND

26. Piiranguvöönd on looduspargi majanduslikult kasutatav ning pärandkultuurimaastikuna säilitatav osa, kus majandustegevuses tuleb arvestada kaitstavate loodusobjektide seaduses ning selle alusel käesolevas kaitse-eeskirjas kehtestatud tingimustega.

27. Piiranguvöönd on looduspargi piires olev maa-ala, mis ei kuulu sihtkaitsevööndisse.

28. Piiranguvööndi taastumatuid loodusvarasid võib kasutada ainult kohalike vajaduste tarbeks traditsiooniliste looduslähedaste tegevusalade jätkamisel looduspargi ja Otepää linna piires.

29. Piiranguvööndis on lubatud looduskaitse-õuetega kooskõlas olev majandustegevus, välja arvatud käesoleva kaitse-eeskirja punktides 7, 8, 10, 11 ja 12 keelatud ning järgmised keelatud tegevused:

1) uute maaparandussüsteemide rajamine;

3) maavarade ja maa-ainese kaevandamine, välja arvatud:

aktiivseteks varudeks kinnitatud ja kaevandamisloaga leiukohtades kõrgusega vähem kui 150 m üle merepinna looduspargi valitseja nõusolekul,

maa-ainese, liiva ja kruusaliiva võtmine eraõiguslikul maal oma tarbeks looduspargi valitsejaga kooskõlastatud kohtades;

4) lõppraie, välja arvatud turberaie ning raie looduspargi valitseja nõusolekul vaadete avamiseks;

5) prügi ja heitmete ladustamine, välja arvatud kohaliku olmeprügi ladustamine kohaliku omavalitsuse ja looduspargi valitseja juures registreeritud kohtades ja oma kinnisasja piires looduspargi valitsejaga kooskõlastatud kohtades;

6) väetiste ja mürkkemikaalide kasutamine:

veekogude veepiirile lähemal kui 25 m,
üleujutatud aladel ja külmunud pinnasel,
metsamaal ja looduslikul rohumaal;

7) looduspargi valitseja nõusolekuta uute teede, õhuliinide ja muude kommunikatsioonide rajamine, rajatiste püstitamine (välja arvatud karjaaiad), kusjuures looduspargi valitsejal on õigus esitada looduskaitsealadest ja maastikuarhitektuurilistest kaalutlustest lähtuvaid tingimusi ja ettekirjutusi;

8) jahipidamine Pühajärve (nüüd Otepää) metaskonna kvartalites 12, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 ja 27 ning Kärnjärvel ja Neitsijärvel;

9) kulu põletamine, välja arvatud keltsalt.

30. Piiranguvööndi metsad kuuluvad hoiumetsa kategooriasse (juhtfunktsioon - looduskaitse; maastikuilme säilitamine).

31. Piiranguvööndis on kuppelmaastiku ilme ja liigilise koosseisu tagamiseks kohustuslik looduslike rohumaade niitmine, kuid mitte varem kui iga aasta 25. juunil, või loomade karjatamine nendel, samuti praeguste metsata nõlvade ja kuplite hoidmine lagedana,

31¹. Piiranguvööndi veekogude, sealhulgas allikate ja tugevalt survealaste vetega alade kallaste kahjustamise vältimiseks peab eramaa omanik või valdaja loomade karjatamisel vältima loomade juurdepääsu nendele.

V. KAITSEALUSED PARGID JA KAITSTAVAD LOODUSE ÜKSIK-OBJEKTID

32. Looduspargis asuvad järgmised kaitsealused pargid ja kaitstavad looduse üksikobjektid:

1) park: Pühajärve park (Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartalis 18; kinnistu A19 maal);

2) allikad: Armuallikas (Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartali 22 eraldises 20 Pohlametsa (1) talu maal); Väikese Munamäe allikas (Pühajärve vallas Kaga (11) talu maal);

3) rändrahn: Väikese Munamäe kivi (Pühajärve vallas Kaga (11) talu maal);

4) põlispuude rühmad: Pilkuse tammed (2) (Pühajärve vallas Trepimäe (A9) talu maal); Kloostriisaare tammed (2) (Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartali 18 eraldises 25 kinnistu A19 maal); Sösarsaarte tammed (3) (Pühajärve vallas Pühajärve (nüüd Otepää) metskonna kvartali 18 eraldises 10 kinnistu A19 maal); Nüpli-Lühmuse põlispärnad (11) (Pühajärve vallas Lõhmuse (A13) talu maal); Märdi korgitammed (5) (Pühajärve vallas Märdi talu maal); Risti tammed (3) (Pühajärve vallas Libliko talu maal) ja Pühajärve sõjatammik (Pühajärve vallas kinnistu A75 maal);

5) põlispuud: Pühajärve sõjatamm (Pühajärve vallas kinnistu A75 maal); Liivaku tamm ja kask (Pühajärve vallas Liivako (27) talu maal); Trepimäe tamm (Pühajärve vallas Trepimäe (A9) talu maal); Tsuura kuusk (Pühajärve vallas Tsuro Kaare (3) talu maal) ja Jaanimäe mänd (Puka vallas Tsorro (33) talu maal).

33. Looduspargis asuvate kaitstavate looduse üksikobjektide mistahes kahjustamine on keelatud. Üksikobjekti seisundit või ilmet mõjutava töö teostamine on lubatud ainult looduspargi valitseja nõusolekul.

34. Kinnisasja omanik on kohustatud hoolt kandma kaitstava looduse üksikobjekti seisundi ja selle ümbruse korrasoleku eest ning tagama juurdepääsu kaitstavale looduse üksikobjektile.

VI. LÕPPSÄTTED

35. Isikud, kes rikuvad käesoleva kaitse-eeskirja nõudeid, kannavad haldus-, kriminaal- või tsiviilvastutust seaduses ettenähtud korras.

36. Käesolevast kaitse-eeskirjast tulenevad vaidlused lahendatakse kohtus, kuid pooled võivad vaidluse lahendamiseks pöörduda ka keskkonnaministri poole.

